



Comune di Portocannone

Provincia di Campobasso

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 97 Del 22-09-2016

Oggetto: AGGIORNAMENTO ONERI CONCESSORI E MODALITA' DI CORRESPONSIONE

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventidue** del mese di **settembre** alle ore **20:00**, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il Signor **Caporicci Giuseppe** nella sua qualità di **SINDACO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Caporicci Giuseppe	SINDACO	P
ACCIARO CRISTINA	VICE SINDACO	P
MUSACCHIO NICOLA	ASSESSORE	P

Presenti n. **3** Assenti n. **0**.

Con la partecipazione del **DOTT. ROSATI FERNANDO** in qualità di **SEGRETARIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

ACQUISITI, ai sensi dell'art.49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. n.267/2000, i pareri sulla proposta di deliberazione relativa all' oggetto, da parte del Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica e del Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile, **PARERI FAVOREVOLI**;

VISTA la deliberazione C.C. n.1 del 31.03.1981, esecutiva, avente ad oggetto:” L. 28/01/77 n.10 “Norme per la edificabilità dei suoli” – Determinazione incidenza oneri di urbanizzazione primaria e secondaria in base alle tabelle parametriche definite dalla Regione – Deliberazione di Consiglio Regionale 30.07.1977 n.306 e 23/04/1980 n. 252.”;

CONSIDERATO che la regione Molise, con deliberazione del Consiglio Regionale n. 174 del 21 Maggio 1996 (pubblicata sul B.U.R.M. n. 15 del 01.08.1996), nell'approvare quanto previsto e proposto con deliberazione della Giunta Regionale n. 4724 del 27 novembre 1995, ha stabilito in £. 455.000 (€ 234.99) il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali. Successivamente, non vi è stato più alcun intervento in tal senso.

VISTA la deliberazione C.C. n.5 del 27.11.97, esecutiva, avente ad oggetto la determinazione del costo di costruzione in L.455.000/mq. (E. 234,99/mq.) ridotta del 30%, senza differenziazioni tra i diversi tipi di attività edilizia;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n.380 del 06 Giugno 2001, detto anche Testo Unico dell’Edilizia, all’art. 16 comma 9 ha sostituito l’art. 6 della legge n. 10 del 28 gennaio 1977, così come modificato dall’art. 7 della legge n. 537 del 24 dicembre 1993, e dispone "che il costo di costruzione per i nuovi edifici è determinato periodicamente dalle regioni con riferimento ai costi massimi ammissibili per l’edilizia agevolata, definiti dalle stesse regioni a norma della lettera g) del primo comma dell’art. 4 della legge 5 agosto 1978, n. 457”. Lo stesso articolo stabilisce, altresì, che “nei periodi intercorsi tra le determinazioni regionali, ovvero nell’eventuale assenza di tali determinazioni, il costo di costruzione è adeguato annualmente, ed autonomamente, in ragione dell’intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall’Istituto nazionale di statistica (ISTAT)”;

VISTO il D.P.R. n.380/2001 all’art.19, comma 1, stabilisce che il permesso a costruire relativo a costruzioni o impianti destinati ad attività industriali o artigianali, dirette alla trasformazione di beni ed alla prestazione di servizi, comporta la corresponsione di un contributo pari alla incidenza delle opere di urbanizzazione, di quelle necessarie al trattamento e allo smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi e di quelle necessarie alla sistemazione dei luoghi, ove ne siano alterate le caratteristiche;

PRESO ATTO che il Comune di Portocannone con Delibera di Consiglio n.4 del 31 Marzo 2004 ha aggiornato le tabelle parametriche degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, procedendo alla rivalutazione su base ISTAT per l’80% dello stesso, altresì di fissare la quota di contributo afferente l’autorizzazione edilizia nella misura del 5% relativamente agli interventi edilizi di tipo residenziale, di confermare la stessa quota nella misura del 7.5% relativamente alle nuove costruzioni a carattere non residenziale, di fissare la medesima quota nella misura del 10% la percentuale relativa alle ristrutturazioni di tipo non residenziale. Inoltre con la stessa deliberazione è rimasto confermato il costo delle aree in Zona di Piano degli Insediamenti Produttivi, pari a €. 15,49/mq, comprensivo degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria.

VISTA la Legge Regionale n.30 del 11 Dicembre 2009, all’art.9, comma 6, per gli interventi edilizi su singole unità immobiliari e quelli per favorire il rinnovamento e la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente, sussiste l’obbligo di reperimento di spazi per parcheggi pertinenziali nella misura prevista dalla normativa vigente, per la parte ampliata e per le modifiche di destinazione d’uso; qualora sia dimostrata

l'impossibilità per mancanza di spazi idonei di assolvere tale obbligo, gli interventi sono consentiti previo versamento al Comune di una somma calcolata secondo il costo di costruzione per edilizia residenziale pubblica agevolata per metro quadro di spazio dei parcheggi da reperire.

VISTA la Legge Regionale n.7 del 14 Aprile 2015 all'art.10, comma 1, sono consentiti per gli edifici in Zona E a destinazione agricola interventi di mutamento di destinazione d'uso, anche mediante opere, e di ampliamento al fine della realizzazione di strutture da adibire a piccoli laboratori artigiani e ad attività, in tutto o in parte, di manipolazione, trasformazione, conservazione, commercializzazione e valorizzazione dei prodotti ottenuti da attività agricola.

CONSIDERATO che il D.P.R. n.380/2001:

- all'art.16, comma 2, stabilisce che la quota di contributo relativa agli oneri di urbanizzazione va corrisposta al Comune all'atto del rilascio del permesso di costruire e, su richiesta dell'interessato, può essere rateizzata. A scomputo totale o parziale della quota dovuta, il titolare del permesso può obbligarsi a realizzare direttamente le opere di urbanizzazione, nel rispetto del D.L.vo n.50/2016, con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune, con conseguente acquisizione delle opere realizzate al patrimonio indisponibile del Comune (*comma così modificato dal D.L.vo n. 301/2002*);
- all'art.16, comma 3, stabilisce che la quota di contributo relativa al costo di costruzione, determinata all'atto del rilascio, è corrisposta in corso d'opera, con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune, non oltre sessanta giorni dalla ultimazione della costruzione.

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

1. la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. l'aggiornamento del Costo di Costruzione "CC" (con cadenza annuale) effettuato in ragione delle variazioni dei costi di costruzione accertati dall'ISTAT, attenendosi alle disposizioni contenute nel comma 9 dell'anzidetto art. 16 D.P.R. n. 380/2001, considerato che la Regione Molise, nella prima ed unica determinazione, ha fatto riferimento all'anno 1995 (delibera G.R. n. 4724 del 27.11.1995), l'aggiornamento ha inizio dall'anno 1996; visto l'Indice Medio Generale Nazionale del Costo di Costruzione ISTAT (base 2010 = 100) per l'anno 1996 pari a 70.3, mentre quello per l'anno 2016 pari a 106.6, viene calcolata la percentuale di incremento ISTAT pari a $106.6/70.3 = 1.516$, pertanto il costo di costruzione (CR n.174/1996) stabilito in € 234.99 dovrà essere aggiornato a € $234.99 \times 1.516 = € 356.33$;
3. di incrementare per classi di edificio il costo di costruzione in funzione delle caratteristiche dell'edificio, mediante il coefficiente di maggiorazione del costo dell'intervento "M%", variabile dal 0% per interventi minori fino ad un massimo del 15% per classi di edifici con superfici maggiori di mq.160 e accessori maggiori di mq.100, con più di un ascensore, più scale di servizio, altezze superiori ai ml.2.75, con piscina e alloggio custode per meno di 15 unità abitative (come stabilito dal D.M. 10/05/1977 che prevede un coefficiente massimo fino al 50%), determinato dalla somma di classi per superfici "i1",

- accessori “i2” e caratteristiche aggiuntive degli edifici “i3”, secondo undici classi di edifici così come da tabella di calcolo in allegato; Al fine di incentivare la razionalizzazione del patrimonio edilizio esistente, prediligendo interventi di ristrutturazione degli edifici esistenti e serviti già delle infrastrutture urbanistiche (per i quali l’Ente non dovrà realizzare ex-novo reti idriche, fognarie e servizi collettivi), nonché di promuovere ed agevolare la riqualificazione delle aree urbane degradate, la percentuale da applicare al costo dell’intervento conserverà la schematizzazione determinata con DCC n.4/2004, ovvero Costo di Intervento “CI” nella misura del 5% per gli interventi edilizi di tipo residenziale, nella misura del 7.5% per le nuove costruzioni a carattere non residenziale, nella misura del 10% per le ristrutturazioni di tipo non residenziale;
4. di stabilire il Costo di Costruzione CC = € 356.33, di conservare l’applicazione riduttiva del 85% del suddetto CC (come da DCC n.1/1981), di utilizzare il Costo di Intervento per tipologia di edifici, il Contributo del Costo di Costruzione verrà calcolato secondo la seguente formula:
 $CCC = CC \times 85\% \times CI \times M\%$, come lo schema della seguente tabella:

	<i>Edifici Residenziali</i>	<i>Edifici Commerciali e Terziari</i>	<i>Ristrutturazioni Non Residenziali</i>
<i>Costo Costruzione CC</i>	€ 356.33	€ 356.33	€ 356.33
<i>Applicazione riduzione %</i>	85%	85%	85%
<i>Costo Intervento CI</i>	5%	7.5%	10%
<i>Contributo CCC</i>	€ 15.14 / mq	€ 22.72 / mq	€ 30.29 / mq
<i>Incres. Classi Edificio</i>	M%	M%	M%

5. di corrispondere di un contributo pari alla incidenza delle opere di urbanizzazione, di quelle necessarie al trattamento e allo smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi e di quelle necessarie alla sistemazione dei luoghi, ove ne siano alterate le caratteristiche, per costruzioni o impianti destinati ad attività industriali o artigianali, dirette alla trasformazione di beni ed alla prestazione di servizi (D.P.R. n.380/2001 all’art.19, comma 1);
6. di aggiornare le tabelle parametriche degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, procedendo alla rivalutazione su base ISTAT, senza l’abbattimento del 20% (così come determinato con DCC n.4/2004) visto che la maggior parte delle aree edificabili ricade in zone di espansione per le quali sono necessarie nuove reti idriche e fognarie, metanodotti e servizi collettivi, dove oneri bassi non sono certo sufficienti alla realizzazione complete delle stesse, ponendo in gravi difficoltà economica l’Ente rendendolo incapace di urbanizzare nuove aree edificabili; vista la Tabella degli Oneri di Urbanizzazione “G” adottata dal Comune di Portocannone con DCC n.1 del 31 Marzo 1981, così come definita dalla DCR n.252/1980, si ritiene che l’aggiornamento debba iniziare dall’anno 1982; Visto l’Indice Medio Generale Nazionale del Costo di Costruzione ISTAT (base 2010 = 100) per l’anno 1982 pari a 31.0, mentre quello per l’anno 2016 pari a 106.6, viene calcolata la percentuale di incremento ISTAT pari a $106.6/31.0 = 3.44$, pertanto la stessa Tabella viene aggiornata come in Tabella “G” allegata;
7. di monetizzare le aree minime da destinare a parcheggio da reperire (LR n.30/2009), calcolate secondo il costo di costruzione per edilizia residenziale

pubblica agevolata, per metro quadrato di spazio dei parcheggi per gli interventi edilizi su singole unità immobiliari e quelli per favorire il rinnovamento e la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente, impossibilitati nel garantire gli standards in Zone omogenee di centro storico “A” e completamento edilizio “B”; La corresponsione integrale dovrà avvenire prima del rilascio dell’autorizzazione e non potrà essere rateizzata;

8. di consentire per gli edifici in Zona “E” a destinazione agricola interventi di mutamento di destinazione d'uso, anche mediante opere, e di ampliamento al fine della realizzazione di strutture da adibire a piccoli laboratori artigiani e ad attività, in tutto o in parte, di manipolazione, trasformazione, conservazione, commercializzazione e valorizzazione dei prodotti ottenuti da attività agricola (LR n.7/2015);
9. di corresponsione integrale degli oneri di urbanizzazione al Comune all'atto del rilascio dell’autorizzazione edilizia; A scomputo totale o parziale della quota dovuta, il titolare del permesso può obbligarsi a realizzare direttamente le opere di urbanizzazione nel rispetto del D.L.vo n.50/2016, con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune e previa acquisizione di computo metrico estimativo delle opere infrastrutturali da realizzare, da garantire con relativa polizza fidejussoria, con conseguente acquisizione delle opere realizzate al patrimonio indisponibile del Comune; della determinazione, con apposito crono programma dei lavori, la fine degli stessi lavori e della corresponsione degli interessi legali a far data dal giorno del rilascio dell’autorizzazione edilizia;
10. di corresponsione integrale del costo di costruzione, all'atto del rilascio dell’autorizzazione edilizia, oppure su richiesta del titolare può essere rateizzata in quattro rate semestrali da assicurare con relativa polizza fidejussoria le quali, ciascuna per la propria data di scadenza, dovranno essere gravate degli interessi legali a far data dal giorno del rilascio dell’autorizzazione edilizia.

Inoltre, in relazione all’urgenza, con votazione unanime e palese

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000.

COMUNE DI PORTOCANNONE - Calcolo Costo di Costruzione

Richiedente:	
ubicazione:	

progetto:	IPOTESI 1° - FABBRICATO RESIDENZIALE < 95 mq E ACCESSORI < 49 mq
destinazione:	

Ed.1	Edifici Residenziali e Pertinenze	mq.
	S.u. = Superficie utile abitabile	95,00
	S.n.r. = Superf. non residenziale	49,00
	60 % S.n.r. = Sup. ragguagliata	29,40
	S.c. = Superf. Complessiva	124,40

S.u.a. = Ed.1 + Ed.2 + Ed.3 = mq = 95,00					
Classi per superfici	S.u.a.	mq	Sua/Su	i	Incr.
<= 95	95,00	95,00	1,00	0	0,00
> 95 <=110		0,00	0,00	5	0,00
>110 <=130		0,00	0,00	15	0,00
>130 <=160		0,00	0,00	30	0,00
>160		0,00	0,00	50	0,00
Tabella 1 S.u. = 95,00				il=	0,00

Ed.2	Ed. Nuovi Commercio/Terzario	mq.
	S.n. = Superficie netta	0,00
	S.a. = Superficie accessoria	0,00
	60 % S.n.r. = Sup. ragguagliata	0,00
	S.c. = Superficie Complessiva	0,00

Accessori	mq	Snr / Su	Incr.
<= 50			X
>50 <= 75			0
>75 <= 100	49,00		10
>100			20
Snr/Su x 100			30
Tabella 2 S.n.r. = 49,00		i2=	0,00

Ed.3	Ristrutturaz. Non Residenziali	mq.
	S.n. = Superficie netta	0,00
	S.a. = Superficie accessoria	0,00
	60 % S.n.r. = Sup. ragguagliata	0,00
	S.c. = Superficie Complessiva	0,00

i1+i2+i3 = 1 = 0,00		
CLASSI DI EDIFICI = i1+i2+i3		M %
Classe 1 : fino a 5%		0%
Classe 2 : > 5% = 10%		5%
Classe 3 : > 10% = 15%		7%
Classe 4 : > 15% = 20%		8%
Classe 5 : > 20% = 25%		9%
Classe 6 : > 25% = 30%		10%
Classe 7 : > 30% = 35%		11%
Classe 8 : > 35% = 40%		12%
Classe 9 : > 40% = 45%		13%
Classe 10 : > 45% = 50%		14%
Classe 11 : > 50%		15%
Classe	1	M %
		0

caratteristiche di tabella 3	n. carat.	Incr.
nessuna delle seguenti caratteristiche	0	X
più ascensori per scala	1	10
scala di servizio ulteriore	2	20
altezze interne maggiori di 275	3	30
piscina per meno di 15 unità	4	40
alloggio custode per meno di 15 unità	5	50
Tabella 3		i3=
		0,00

Riv. %	1.516	ISTAT 2016
1996	70,30	106,60

- a) G.R. n. 4724 del 27.11.1995 € 234,99 / mq
 b) Rivalutazione ISTAT al 2016 € 356,33 / mq
 c) Costo Maggiorato = b*(1+M/100) € 356,33 / mq
 CCC = mq*c)*d)*0,85

d) PERCENTUALE APPLICATA - D.C.C. 4 del 31/03/2004			
Edifici Residenziali	1.883,91	5%	
Edifici commerciali - terziari	-	7,5%	
costo realizzazione €	188.391,18		
TOTALE DEL CONTRIBUTO PER COSTO DI COSTRUZIONE €			
			1.883,91
ristrutturazioni Non Residenziali	-		10%
costo realizzazione €			
			1.883,91

ONERI FISSATI DALLA REGIONE		Res. O.U.IIA € 4,67		Res. O.U.IIA € 1,66		dcr 252/80 - dcr 104/78		N.R. O.U.IIA € 3,25		N.R. O.U.IIA € 1,64		importi in Euro	
3,44		ISTAT anno 2016		106,60		COMUNE DI PORTOCANNONE - Tabella Oneri Urbanizzazione "G"							
31,00		Zona "A"		Zona "B"		Zona "C"		Zona "F"		Zona "E"		Zona "D"	
TIPI DI INTERVENTO PER		Interesse		Edificate Intensive di		Espansione 167/PEEP		Servizi generali		Attività agricole		Attività Artigianali	
INSEDIAMENTI RESIDENZIALI		Storico Ambientale		Completamento		e Lottizzazioni		per i Cittadini		e Pastorali		e Alberghiere	
Oneri Urbanizzazione IA e IIA		IIA		IIA		IIA		IIA		IIA		IIA	
Interventi di		IA		IA		IA		IA		IA		IA	
Ristrutturazione Restauri e Interventi di	Con aumento di superficie e senza mutamento di destinazione d'uso	3,21	1,71	4,82	2,28	6,42	2,85	8,03	3,42	8,03	3,42	6,42	2,85
	Senza aumento di superficie e con mutamento di destinazione d'uso	0,20	0,30	0,30	0,40	0,40	0,50	0,50	0,60	0,50	0,60	0,40	0,50
	Con aumento di superficie e con mutamento di destinazione d'uso	6,42	2,85	18,21	2,28	6,42	2,85	6,42	2,85	6,42	2,85	4,82	2,28
	Edifici unifamiliari con ampliament. in misura superiore al 20%	0,40	0,50	0,40	0,50	0,40	0,50	0,40	0,50	0,40	0,50	0,40	0,50
Ristrutturazione x cambio attività, senza cambio destinazione d'uso, in fabbricati destinati ad insediamenti industriali, artigianali, commerciali	4,82	2,28	6,42	2,85	6,42	2,85	8,03	3,42	8,03	3,42	8,03	3,42	2,85
Nuove costruzioni residenziali	0,30	0,40	0,40	0,50	0,40	0,50	0,40	0,50	0,40	0,50	0,40	0,50	0,80
indice di fabbricabilità fondiaria < 1 mc/mq	1,12	0,56	8,94	4,51	3,35	2,82	3,35	1,69	3,35	2,82	5,59	2,82	2,82
1 < indice di fabbricabilità fondiaria < 3 mc/mq	0,10	0,10	0,80	0,80	0,30	0,50	0,30	0,30	0,30	0,50	0,50	0,50	0,50
Nuove costruzioni residenziali	6,42	2,85	11,24	3,42	19,27	5,71	19,27	2,85	19,27	16,06	2,85	19,27	5,71
indice di fabbricabilità fondiaria > 3 mc/mq	0,40	0,50	0,70	0,60	1,20	1,00	1,20	0,50	1,20	1,00	0,50	1,20	1,00
Nuove costruzioni residenziali	5,62	2,85	9,64	3,42	17,66	5,71	17,66	2,85	17,66	0,00	0,00	17,66	5,71
indice di fabbricabilità fondiaria > 3 mc/mq	0,35	0,50	0,60	0,60	1,10	1,00	1,10	0,50	1,10	0,00	0,00	1,10	1,00
Nuove costruzioni residenziali	4,82	2,85	8,03	3,42	16,06	5,71	16,06	2,85	16,06	0,00	0,00	16,06	5,71
senza esecuzione di opere	0,30	0,50	0,50	0,60	1,00	1,00	1,00	0,50	1,00	0,00	0,00	1,00	1,00
Edilizia Direzionale	1,12	0,56	7,82	3,95	6,71	4,51	6,71	0,00	6,71	0,00	0,00	6,71	4,51
Edilizia Turistica e Produttiva	0,10	0,10	0,70	0,70	0,60	0,80	0,60	0,00	0,60	0,00	0,00	0,60	0,80
Edilizia Turistica e Residenziale	13,41	3,38	6,71	3,95	13,41	5,64	13,41	3,38	13,41	0,00	0,00	13,41	3,95
	1,20	0,60	0,60	0,70	1,20	1,20	1,20	0,60	1,20	0,00	0,00	1,20	0,60
	5,59	2,26	6,71	2,82	13,41	2,82	13,41	2,82	13,41	0,00	0,00	13,41	2,82
	0,50	0,40	0,60	0,50	1,20	0,50	1,20	0,50	1,20	0,00	0,00	1,20	0,50
	5,59	3,38	6,71	3,95	13,41	4,51	13,41	0,00	13,41	0,00	0,00	13,41	4,51
	0,50	0,60	0,60	0,70	1,20	0,80	1,20	0,00	1,20	0,00	0,00	1,20	0,80

Numeri Indici del Costo di Costruzione di un Fabbricato Residenziale - Indice Generale Nazionale

Base 2010 = 100																							
M e s i	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003
Gennaio	24,2	28,9	33,4	37,2	40,3	42,7	44,1	46,9	49,4	54,0	58,0	63,0	64,9	67,3	68,0	69,5	71,5	70,4	71,6	73,7	75,6	78,6	80,9
Febbraio	24,7	29,6	34,0	37,7	40,6	42,7	44,3	47,0	49,6	54,5	58,3	63,2	65,0	67,4	68,2	69,5	71,2	70,5	71,7	73,8	75,6	78,6	81,2
Marzo	25,0	29,7	34,1	37,8	41,0	42,8	44,3	47,1	49,7	54,9	58,3	63,5	65,1	67,6	68,6	69,5	71,5	70,8	71,8	74,0	75,7	78,7	81,3
Aprile	25,3	29,8	34,2	37,9	41,0	42,9	44,4	47,2	49,8	55,1	58,5	63,5	65,3	67,8	68,8	69,5	71,5	70,8	72,1	74,0	75,7	78,7	81,4
Maggio	26,1	30,5	34,7	38,2	41,5	43,2	44,7	47,7	50,3	55,8	59,3	63,7	65,4	67,8	69,2	69,6	71,5	70,8	72,2	74,1	75,8	78,9	81,4
Giugno	26,4	30,6	34,7	38,3	41,7	43,2	44,8	47,9	50,3	56,0	61,8	63,8	65,5	67,8	69,5	69,8	71,6	71,0	72,3	74,4	76,0	79,0	81,4
Luglio	26,5	31,0	35,7	38,5	41,7	43,2	44,8	48,1	50,7	56,5	62,0	63,8	65,6	67,9	69,4	70,8	72,5	71,1	72,4	74,5	76,3	79,2	81,6
Agosto	26,9	31,8	36,0	38,7	42,2	43,2	44,9	48,2	51,0	56,7	62,0	63,8	65,6	68,0	69,5	70,8	72,6	71,5	72,5	74,7	76,3	79,3	81,6
Settembre	27,2	32,0	36,2	38,8	42,3	43,4	45,0	48,5	51,2	56,8	62,0	63,9	65,7	68,0	69,5	71,0	72,7	71,5	72,6	74,8	76,3	79,5	81,6
Ottobre	27,4	32,2	36,4	38,9	42,5	43,6	46,2	48,7	51,5	57,0	62,1	64,1	65,8	68,1	69,5	71,1	72,7	71,6	72,7	74,9	76,4	79,5	81,6
Novembre	28,4	32,8	36,8	39,3	42,6	44,0	46,7	49,2	52,3	57,8	62,8	64,1	65,8	67,5	69,5	71,1	72,8	71,7	72,8	75,1	76,6	79,5	81,7
Dicembre	28,6	33,1	36,9	39,4	42,6	44,0	46,8	49,3	52,8	57,9	62,8	64,2	65,8	67,7	69,5	71,5	72,7	71,6	73,0	75,3	76,6	79,5	81,7
MEDIA	26,4	31,0	35,3	38,4	41,7	43,2	45,1	48,0	50,7	56,1	60,7	63,7	65,5	67,7	69,1	70,3	72,1	71,1	72,3	74,4	76,1	79,1	81,5

Base 2010 = 100																							
M e s i	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016										
Gennaio	82,6	86,8	89,0	93,0	95,1	99,0	98,5	102,2	104,8	105,9	105,7	106,2	106,6										
Febbraio	83,3	87,1	89,2	93,5	95,4	98,8	98,6	102,1	105,1	106,2	105,9	106,0	106,6										
Marzo	83,5	88,3	90,6	93,6	95,5	98,6	98,9	102,6	105,2	106,0	105,5	106,0	106,5										
Aprile	83,8	88,3	90,7	94,1	96,0	98,5	100,4	102,7	105,5	105,9	105,7	105,9	106,6										
Maggio	84,9	88,1	90,8	94,3	96,6	98,6	100,5	102,9	105,6	106,3	105,6	106,0	106,6										
Giugno	85,0	88,2	90,8	94,2	99,6	98,5	100,4	103,3	105,5	106,1	105,7	106,0	106,6										
Luglio	85,5	88,5	91,0	94,2	99,5	98,3	100,4	103,3	105,4	106,1	106,1	106,8	106,8										
Agosto	85,6	88,7	91,2	94,3	99,4	98,4	100,5	103,4	105,3	106,2	106,4	106,9	106,9										
Settembre	85,8	88,8	91,2	94,4	99,3	98,4	100,6	103,5	105,6	106,3	106,3	106,9	106,9										
Ottobre	86,0	88,7	91,2	94,2	98,7	98,5	100,5	103,5	105,7	106,0	106,1	106,6	106,6										
Novembre	86,1	88,8	91,4	94,3	98,1	98,4	100,4	103,5	105,6	106,0	106,1	106,6	106,6										
Dicembre	86,2	88,6	91,4	94,4	98,1	98,4	100,5	103,5	105,6	105,9	106,2	106,6	106,6										
MEDIA	84,9	88,2	90,7	94,0	97,6	98,5	100,0	103,0	105,4	106,1	105,9	106,4											

Per il corretto uso degli indici con base 2010=100 consultare l'informativa presente nel sito dell'ISTAT al link <http://rivaluta.istat.it/Rivaluta/doc/CFRNotaInformativa.pdf>

**SEDUTA DELLA GIUNTA COMUNALE
DEL 22-09-2016**

Delibera Nr. 97

**Oggetto:AGGIORNAMENTO ONERI CONCESSORI E MODALITA' DI
CORRESPONSIONE**

PARERI DI CUI ALL'ART.49 COMMA 1 ART.147 BIS COMMA 1 D. LGS. N.267/2000

Si esprime parere sotto il profilo della **REG.TA' TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Portocannone li

Il Responsabile del servizio
f.to MUSACCHIO ADAMO

Si esprime parere sotto il profilo della **REG.TA' TECNICA AREA AMM.VA**

Portocannone li

Il Responsabile del servizio
f.to Dott. MONTEFIORE MICHELE

Si esprime parere sotto il profilo della **REG.TA' TECNICA AREA CONTABILE**

Portocannone li

Il Responsabile del servizio
f.to Dott. MONTEFIORE MICHELE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Caporicci Giuseppe

IL SEGRETARIO
f.to DOTT. ROSATI FERNANDO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

[X] E' stata pubblicata all' Albo Pretorio il 23-09-16 ai sensi e per gli effetti di cui all' art.124 D. Lgs. n.267/2000.

[X] E' stata comunicata, contestualmente alla pubblicazione all' Albo, ai sigg. Capi Gruppo Consiliari con lettera n. 5340 in data 23-09-16 (art.125 D. Lgs. n.267/2000);

Portocannone addì 23-09-16

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DOTT. ROSATI FERNANDO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`
(Art.134 D. Lgs. n.267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione é divenuta esecutiva ai sensi di legge il: perché :

[X] Dichiarata immediatamente eseguibile;

[] Decorsi 10 giorni dalla data della pubblicazione, art.134, c.3;

Portocannone, li 23-09-16

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DOTT. ROSATI FERNANDO

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE li 23-09-16

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. ROSATI FERNANDO